

ZAŁĄCZNIK NR 1

ZAPYTANIE OFERTOWE nr 9/SR/2016

Opis Przedmiotu Zamówienia

Zakres prac oraz harmonogram czynności

I. Pokoje łóżkowe

1. Czynności wykonywane 1 raz dziennie:

- a) mycie i dezynfekcja podłóg,
- b) mycie i dezynfekcja ram łóżek,
- c) mycie i dezynfekcja krzeseł, stołów, szafek przyłóżkowych i mebli,
- d) mycie paneli przyściennych, parapetów, kaloryferów,
- e) mycie zewnętrznych powierzchni sprzętów medycznych,
- f) mycie i dezynfekcja klamek i drzwi,
- g) opróżnianie i mycie koszy oraz wymiana worków na śmieci.

2. Czynności wykonywane w razie potrzeby:

- a) mycie i dezynfekcja podłóg,
- b) opróżnianie i mycie koszy oraz wymiana worków na śmieci,
- c) mycie z dezynfekcją łóżka wraz ze zmianą pościeli,
- d) mycie drzwi i klamek,
- e) wymiana pościeli,
- f) wykonywanie innych czynności zgodnie z zakresem obowiązków zleconych przez pielęgniarkę koordynującą lub inny personel medyczny.

3. Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:

- a) mycie przeszkleń w drzwiach,
- b) mycie futryn,
- c) mycie i dezynfekcja powierzchni zmywalnych ścian,
- d) mycie klimatyzatorów,
- e) mycie odbiorników TV i czyszczenie uchwytów TV.

4. Czynności wykonywane 2 razy w miesiącu (co 14 dni):

- a) wymiana pościeli.

5. Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:

- a) mycie lamp,
- b) czyszczenie podłóg przy użyciu maszyny czyszcząco-suszącej i szczotek lub pada.

6. Czynności wykonywane 1 raz na 3 miesiące:

- a) mycie okien (framug i szyb dwustronnie),
- b) mycie parapetów zewnętrznych,
- c) czyszczenie rolet,
- d) konserwacja podłóg wyłożonych wykładziną Tarkett – szorowanie maszynowe + odkurzanie na mokro + polerowanie na sucho:

- e) nanieść roztwór środka czyszczącego o pH 10-11 na powierzchnię wykładziny i odczekać 5-10 min. Wyczyścić podłogę za pomocą jednotarczowej maszyny szorującej i pada. Natychmiast zebrać brudną wodę odkurzaczem. Następnie zmyć czystą wodą. Pozostawić wykładzinę do wyschnięcia, a następnie wypolerować na sucho z prędkością 500-1000 obrotów na minutę za pomocą białego lub beżowego pada. Nie stosować twardych środków akrylujących.

7. Czynności wykonywane każdorazowo przed uzupełnieniem dozowników:

- a) dokładne mycie i dezynfekcja całych dozowników przed uzupełnieniem mydła, płynów dezynfekcyjnych i ręczników papierowych.

8. Czynności wykonywane po wypisie pacjenta:

- a) mycie i dezynfekcja całego łóżka, wymiana pościeli,
- b) sprzątanie, mycie i dezynfekcja szafki przyłóżkowej i szafy ubraniowej.

Mycie profesjonalnym detergentem o pH 5-9 i dezynfekcja niskiego stopnia, preparaty B, F, V, Tbc.

II. Łazienki i toalety

1. Czynności wykonywane 2 razy dziennie:

- a) mycie i dezynfekcja podłóg,
- b) mycie i dezynfekcja umywalek, brodzików, wanien oraz armatury,
- c) mycie i dezynfekcja muszli ustępowych, pisuarów z zewnątrz i od wewnątrz, desek.

2. Czynności wykonywane 1 raz dziennie:

- a) mycie ścian, kratek prysznicowych,
- b) mycie i dezynfekcja zasłon prysznicowych,
- c) mycie i dezynfekcja zewnętrznych części dozowników na mydło i płyn dezynfekcyjny,
- d) mycie i dezynfekcja fliz wokół umywalki,
- e) mycie i dezynfekcja glazury wokół umywarek,
- f) mycie i polerowanie luster,
- g) mycie szczotek klozetowych,
- h) opróżnianie, mycie i dezynfekcja koszy oraz wymiana worków na śmieci,
- i) dezynfekcja kratek ściekowych,
- j) mycie i dezynfekcja klamek i drzwi,
- k) mycie grzejników,
- l) mycie i opróżnianie przenośnych WC.

3. Czynności wykonywane w razie potrzeby:

- a) mycie i dezynfekcja umywarek, brodzików oraz armatury,
- b) mycie i dezynfekcja muszli ustępowych, pisuarów z zewnątrz i od wewnątrz, desek,
- c) mycie i dezynfekcja podłóg,
- d) uzupełnianie papieru toaletowego,
- e) opróżnianie i mycie koszy oraz wymiana worków na śmieci,
- f) uzupełnianie mydła, środka dezynfekującego i ręczników papierowych w dozownikach,
- g) mycie drzwi i klamek,
- h) mycie i opróżnianie przenośnych WC,
- i) wymiana zasłon prysznicowych,
- j) udrażnianie odpływów kanalizacyjnych i kratek ściekowych,
- k) wykonywanie innych czynności zgodnie z zakresem obowiązków zleconych przez pielęgniarkę koordynującą lub inny personel medyczny.

4. Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:

- a) usuwanie osadów wapniowych z armatury,
- b) mycie kloszy lamp,
- c) mycie kratki wentylacyjnych,
- d) dezynfekcja syfonów przy umywalkach,
- e) mycie futryn.

5. Czynności wykonywane każdorazowo przed uzupełnieniem dozowników:

- a) dokładne mycie i dezynfekcja całych dozowników przed uzupełnieniem mydła, płynów dezynfekcyjnych i ręczników papierowych.

Mycie preparatami myjąco-dezynfekującymi i dezynfekcja preparatami B, F, V, Tbc.

III. Gabinety lekarskie, pokoje zabiegowe, dyżurki pielęgniarek

1. Czynności wykonywane 2 razy dziennie:

- a) mycie i dezynfekcja umywalk, zlewów i armatury,
- b) mycie i dezynfekcja podłóg,
- c) opróżnianie, mycie i dezynfekcja koszy oraz wymiana worków na śmieci,

2. Czynności wykonywane 1 raz dziennie:

- a) mycie blatów roboczych, blatów mebli, telefonów,
- b) mycie i dezynfekcja leżanek, stołów zabiegowych,
- c) mycie i dezynfekcja glazury wokół umywalk,
- d) dezynfekcja syfonów przy umywalkach,
- e) mycie parapetów i kaloryferów,
- f) mycie luster,
- g) mycie i dezynfekcja zewnętrznych powierzchni sprzętów medycznych,
- h) mycie i dezynfekcja zewnętrznych powierzchni dozowników na mydło, płyn dezynfekcyjny, ręczniki papierowe,
- i) mycie i dezynfekcja klamek i drzwi.

3. Czynności wykonywane w razie potrzeby:

- a) uzupełnianie mydła, środka dezynfekującego i ręczników papierowych w dozownikach,
- b) mycie i dezynfekcja zewnętrznych powierzchni sprzętów medycznych,
- c) mycie i dezynfekcja podłóg,
- d) mycie i dezynfekcja leżanek, stołów zabiegowych,
- e) opróżnianie, mycie i dezynfekcja koszy oraz wymiana worków na śmieci,
- f) wykonywanie innych czynności zgodnie z zakresem obowiązków zleconych przez pielęgniarkę koordynującą lub inny personel medyczny.

4. Czynności wykonywane 2 razy w tygodniu:

- a) mycie szafek, biurek, stołów, krzeseł i przeszkleń,
- b) mycie i dezynfekcja powierzchni zmywalnych ścian,
- c) mycie klimatyzatorów,
- d) mycie futryn.

5. Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:

- a) mycie osłon lamp,

b) czyszczenie podłóg przy użyciu maszyny czyszcząco-suszącej i szczotek lub pada.

6. Czynności wykonywane 1 raz na 3 miesiące:

- a) mycie okien (framug i szyb dwustronnie),
- b) mycie parapetów zewnętrznych,
- c) czyszczenie rolet,
- d) konserwacja podłóg wyłożonych wykładziną Tarkett – szorowanie maszynowe + odkurzanie na mokro + polerowanie na sucho:
nanieść roztwór środka czyszczącego o pH 10-11 na powierzchnię wykładziny i odczekać 5-10 min. Wyczyścić podłogę za pomocą jednotarczowej maszyny szorującej i pada. Natychmiast zebrać brudną wodę odkurzaczem. Następnie zmyć czystą wodą. Pozostawić wykładzinę do wyschnięcia, a następnie wypolerować na sucho z prędkością 500-1000 obrotów na minutę za pomocą białego lub beżowego pada. Nie stosować twardych środków akrylujących.

7. Czynności wykonywane każdorazowo przed uzupełnieniem dozowników:

- a) dokładne mycie i dezynfekcja całych dozowników przed uzupełnieniem mydła, płynów dezynfekcyjnych i ręczników papierowych.

Mycie profesjonalnym detergentem o pH 5-9 i dezynfekcja niskiego stopnia, preparaty B, F, V, Tbc.

IV. Sale i pomieszczenia rehabilitacyjne

1. Czynności wykonywane na bieżąco:

- a) opróżnianie, mycie i dezynfekcja koszy oraz wymiana worków na śmieci,
- b) uzupełnianie mydła, środka dezynfekującego i ręczników papierowych w dozownikach,
- c) mycie podłóg.

2. Czynności wykonywane 1 raz dziennie:

- a) mycie stref dotykowych urządzeń gimnastycznych i sprzętów rehabilitacyjnych,
- b) mycie i dezynfekcja materacy gimnastycznych,
- c) przecieranie blatów biurek,
- d) mycie i dezynfekcja umywalek i armatury,
- e) mycie i dezynfekcja glazury wokół umywalek
- f) dezynfekcja syfonów przy umywalkach,
- g) mycie parapetów i kaloryferów
- h) mycie i dezynfekcja zewnętrznych powierzchni sprzętów medycznych,
- i) mycie i dezynfekcja zewnętrznych powierzchni dozowników na mydło, płyn dezynfekcyjny, ręczniki papierowe,
- j) mycie i dezynfekcja klamek i drzwi.

3. Czynności wykonywane w razie potrzeby:

- a) wykonywanie czynności zgodnie z zakresem obowiązków zleconych przez pielęgniarkę koordynującą lub inny personel medyczny.

4. Czynności wykonywane 2 razy w tygodniu:

- a) mycie urządzeń gimnastycznych i sprzętów rehabilitacyjnych,
- b) mycie biurek, stołów i krzeseł,
- c) mycie klimatyzatorów,
- d) mycie wyciągów (inhalatorium),
- e) mycie futryn.

5. Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:

- a) mycie osłon lamp,
- b) czyszczenie podłóg przy użyciu maszyny czyszcząco-suszącej i szczotek lub pada.

6. Czynności wykonywane 1 raz na 3 miesiące:

- a) mycie okien (framug i szyb dwustronnie),
- b) mycie parapetów zewnętrznych,
- c) czyszczenie rolet,
- d) konserwacja podłóg wyłożonych wykładziną Tarkett – szorowanie maszynowe + odkurzanie na mokro + polerowanie na sucho:
nanieść roztwór środka czyszczącego o pH 10-11 na powierzchnię wykładziny i odczekać 5-10 min. Wyczyścić podłogę za pomocą jednotarczowej maszyny szorującej i pada. Natychmiast zebrać brudną wodę odkurzaczem. Następnie zmyć czystą wodą. Pozostawić wykładzinę do wyschnięcia, a następnie wypolerować na sucho z prędkością 500-1000 obrotów na minutę za pomocą białego lub beżowego pada. Nie stosować twardych środków akrylujących.

7. Czynności wykonywane każdorazowo przed uzupełnieniem dozowników:

- b) dokładne mycie i dezynfekcja całych dozowników przed uzupełnieniem mydła, płynów dezynfekcyjnych i ręczników papierowych.

Mycie profesjonalnym detergentem o pH 5-9 i dezynfekcja niskiego stopnia, preparaty B, F, V, Tbc.

V. Sala Hydroterapii

1. Czynności wykonywane na bieżąco:

- a) mycie i dezynfekcja wanien,
- b) opróżnianie, mycie i dezynfekcja koszy oraz wymiana worków na śmieci,
- c) uzupełnianie mydła, środka dezynfekującego i ręczników papierowych w dozownikach,
- d) mycie podłóg.

2. Czynności wykonywane 1 raz dziennie:

- a) przecieranie blatów biurek,
- b) mycie i dezynfekcja umywalek i armatury,
- c) mycie i dezynfekcja glazury wokół umywalek
- d) dezynfekcja syfonów przy umywalkach,
- e) mycie parapetów i kaloryferów
- f) mycie i dezynfekcja zewnętrznych powierzchni dozowników na mydło, płyn dezynfekcyjny, ręczniki papierowe,
- g) mycie i dezynfekcja klamek i drzwi.

3. Czynności wykonywane w razie potrzeby:

- a) wykonywanie czynności zgodnie z zakresem obowiązków zleconych przez pielęgniarkę koordynującą lub inny personel medyczny.

4. Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:

- a) mycie biurek, stołów i krzeseł,
- b) mycie klimatyzatorów,
- c) mycie futryn.

5. Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:

- a) mycie osłon lamp,
- b) czyszczenie podłóg przy użyciu maszyny czyszcząco-suszącej i szczotek lub pada.

6. Czynności wykonywane 1 raz na 3 miesiące:

- a) mycie okien (framug i szyb dwustronnie),
- b) mycie parapetów zewnętrznych,
- c) czyszczenie rolet,
- d) konserwacja podłóg wyłożonych wykładziną Tarkett – szorowanie maszynowe + odkurzanie na mokro + polerowanie na sucho:
nanieść roztwór środka czyszczącego o pH 10-11 na powierzchnię wykładziny i odczekać 5-10 min. Wyczyścić podłogę za pomocą jednotarczowej maszyny szorującej i pada. Natychmiast zebrać brudną wodę odkurzaczem. Następnie zmyć czystą wodą. Pozostawić wykładzinę do wyschnięcia, a następnie wypolerować na sucho z prędkością 500-1000 obrotów na minutę za pomocą białego lub beżowego pada. Nie stosować twardych środków akrylujących.

7. Czynności wykonywane każdorazowo przed uzupełnieniem dozowników:

- a) dokładne mycie i dezynfekcja całych dozowników przed uzupełnieniem mydła, płynów dezynfekcyjnych i ręczników papierowych.

Mycie profesjonalnym detergentem o pH 5-9 i dezynfekcja niskiego stopnia, preparaty B, F, V, Tbc.

VI. Korytarze i hole wejściowe

1. Czynności wykonywane 2 razy dziennie:

- a) mycie i dezynfekcja podłóg i cokołów, listew,
- b) oczyszczanie wycieraczek.

2. Czynności wykonywane 1 raz dziennie:

- a) mycie mebli, parapetów, grzejników, glazury,
- b) mycie poręczy i barierek, ławek i krzeseł,
- c) opróżnianie, mycie i dezynfekcja koszy oraz wymiana worków na śmieci,
- d) mycie drzwi, klamek i przeszkleń
- e) czyszczenie odbojników.

3. Czynności wykonywane w razie potrzeby:

- a) mycie i dezynfekcja podłóg,
- b) mycie poręczy i barierek, ławek i krzeseł,
- c) opróżnianie, mycie i dezynfekcja koszy oraz wymiana worków na śmieci,
- d) mycie i dezynfekcja wózków do transportu pacjentów,
- e) oczyszczanie wycieraczek,
- f) wykonywanie innych czynności zgodnie z zakresem obowiązków zleconych przez pielęgniarkę koordynującą lub inny personel medyczny.

4. Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:

- a) mycie półek, gablot, tablic, gaśnic,
- b) mycie i dezynfekcja wózków do transportu pacjentów,
- c) mycie torów do nauki chodzenia.

5. Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:

- a) mycie osłon lamp,
- b) czyszczenie podłóg przy użyciu maszyny czyszcząco-suszącej i szczotek lub pada.

6. Czynności wykonywane 1 raz na 3 miesiące:

- a) mycie okien (framug i szyb dwustronnie),
- b) mycie parapetów zewnętrznych,
- c) czyszczenie rolet,
- d) konserwacja podłóg wyłożonych wykładziną Tarkett – szorowanie maszynowe + odkurzanie na mokro + polerowanie na sucho:
nanieść roztwór środka czyszczącego o pH 10-11 na powierzchnię wykładziny i odczekać 5-10 min. Wyczyścić podłogę za pomocą jednotarczowej maszyny szorującej i pada. Natychmiast zebrać brudną wodę odkurzaczem. Następnie zmyć czystą wodą. Pozostawić wykładzinę do wyschnięcia, a następnie wypolerować na sucho z prędkością 500-1000 obrotów na minutę za pomocą białego lub beżowego pada. Nie stosować twardych środków akrylujących.

Mycie profesjonalnym detergentem o pH 5-9 i dezynfekcja niskiego stopnia, preparaty B, F, V, Tbc.

VII. Pomieszczenia socjalne, kuchenki oddziałowe, pomieszczenia porządkowe

1. Czynności wykonywane 1 raz dziennie:

- a) mycie podłóg,
- b) mycie umywalk, zlewozmywaków i armatury,
- c) mycie drzwi i klamek,
- d) opróżnianie i mycie koszy oraz wymiana worków na śmieci,
- e) mycie stolików i krzeseł,
- f) mycie parapetów i grzejników,
- g) mycie z zewnątrz lodówek, szafek kuchennych,
- h) mycie blatów,
- i) mycie i dezynfekcja zewnętrznych powierzchni dozowników na mydło, płyn dezynfekcyjny, ręczniki papierowe,
- j) mycie kuchenek mikrofalowych.

2. Czynności wykonywane w razie potrzeby:

- a) mycie stolików i krzeseł,
- b) mycie podłóg,
- c) opróżnianie i mycie koszy oraz wymiana worków na śmieci,
- d) wykonywanie innych czynności zgodnie z zakresem obowiązków zleconych przez pielęgniarkę koordynującą lub inny personel medyczny.

3. Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:

- a) mycie lodówek w środku,
- b) mycie i odkamienianie czajników.

4. Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:

- a) mycie osłon lamp,
- b) czyszczenie podłóg przy użyciu maszyny czyszcząco-suszącej i szczotek lub pada.

5. Czynności wykonywane 1 raz na 3 miesiące:

- a) mycie okien (framug i szyb dwustronnie),
- b) mycie parapetów zewnętrznych,
- c) czyszczenie rolet,

- d) konserwacja podłóg wyłożonych wykładziną Tarkett – szorowanie maszynowe + odkurzanie na mokro + polerowanie na sucho:

nanieść roztwór środka czyszczącego o pH 10-11 na powierzchnię wykładziny i odczekać 5-10 min. Wyczyścić podłogę za pomocą jednotarczowej maszyny szorującej i pada. Natychmiast zebrać brudną wodę odkurzaczem. Następnie zmyć czystą wodą. Pozostawić wykładzinę do wyschnięcia, a następnie wypolerować na sucho z prędkością 500-1000 obrotów na minutę za pomocą białego lub beżowego pada. Nie stosować twardych środków akrylujących.

6. Czynności wykonywane każdorazowo przed uzupełnieniem dozowników:

- a) dokładne mycie i dezynfekcja całych dozowników przed uzupełnieniem mydła, płynów dezynfekcyjnych i ręczników papierowych.

Mycie profesjonalnym detergentem o pH 5-9 i dezynfekcja niskiego stopnia, preparaty B, F, V, Tbc.

VIII. Sala jadalna

1. Czynności wykonywane 2 razy dziennie:

- a) mycie podłóg,
- b) opróżnianie koszy oraz wymiana worków na śmieci,
- c) przecieranie powierzchni stołów i krzeseł,
- d) przecieranie parapetów.

2. Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:

- a) mycie koszy na śmieci,
- b) mycie drzwi, klamek i framug,
- c) mycie stołów i krzeseł,
- d) mycie grzejników.

3. Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:

- a) mycie osłon lamp,
- b) czyszczenie podłóg przy użyciu maszyny czyszcząco-suszącej i szczotek lub pada.

4. Czynności wykonywane 1 raz na 3 miesiące:

- a) mycie okien (framug i szyb dwustronnie),
- b) mycie parapetów zewnętrznych,
- c) czyszczenie rolet,
- d) konserwacja podłóg wyłożonych wykładziną Tarkett – szorowanie maszynowe + odkurzanie na mokro + polerowanie na sucho:
nanieść roztwór środka czyszczącego o pH 10-11 na powierzchnię wykładziny i odczekać 5-10 min. Wyczyścić podłogę za pomocą jednotarczowej maszyny szorującej i pada. Natychmiast zebrać brudną wodę odkurzaczem. Następnie zmyć czystą wodą. Pozostawić wykładzinę do wyschnięcia, a następnie wypolerować na sucho z prędkością 500-1000 obrotów na minutę za pomocą białego lub beżowego pada. Nie stosować twardych środków akrylujących.

Mycie profesjonalnym detergentem o pH 5-9 i dezynfekcja niskiego stopnia, preparaty B, F, V, Tbc.

IX. Schody, klatki schodowe

1. Czynności wykonywane 1 raz dziennie:

- a) mycie podłóg, schodów,
- b) mycie poręczy i szczebelków,

- c) mycie klamek, drzwi i przeszkleń.
- 2. Czynności wykonywane w razie potrzeby:
 - a) mycie podłóg, schodów,
 - b) mycie poręczy,
 - c) wykonywanie innych czynności zgodnie z zakresem obowiązków zleconych przez pielęgniarkę koordynującą lub inny personel medyczny.
- 3. Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:
 - a) mycie ścian.
- 4. Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:
 - b) mycie osłon lamp.
- 5. Czynności wykonywane 1 raz na 3 miesiące:
 - a) mycie okien (framug i szyb dwustronnie),
 - b) mycie parapetów zewnętrznych.

Mycie profesjonalnym detergentem i dezynfekcja niskiego stopnia, preparaty B, F, V, Tbc.

X. Pokoje biurowe

- 5. Czynności wykonywane 1 raz dziennie:
 - e) mycie podłóg,
 - f) opróżnianie koszy oraz wymiana worków na śmieci,
 - g) przecieranie powierzchni biurek,
 - h) przecieranie parapetów.
- 6. Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:
 - e) mycie koszy na śmieci,
 - f) mycie drzwi, klamek i framug,
 - g) mycie biurek, szafek i krzeseł,
 - h) mycie grzejników.
- 7. Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:
 - c) mycie osłon lamp,
 - d) czyszczenie podłóg przy użyciu maszyny czyszcząco-suszącej i szczotek lub pada.
- 8. Czynności wykonywane 1 raz na 3 miesiące:
 - e) mycie okien (framug i szyb dwustronnie),
 - f) mycie parapetów zewnętrznych,
 - g) czyszczenie rolet,
 - h) konserwacja podłóg wyłożonych wykładziną Tarkett – szorowanie maszynowe + odkurzanie na mokro + polerowanie na sucho:
nanieść roztwór środka czyszczącego o pH 10-11 na powierzchnię wykładziny i odczekać 5-10 min. Wyczyścić podłogę za pomocą jednotarczowej maszyny szorującej i pada. Natychmiast zebrać brudną wodę odkurzaczem. Następnie zmyć czystą wodą. Pozostawić wykładzinę do wyschnięcia, a następnie wypolerować na sucho z prędkością 500-1000 obrotów na minutę za pomocą białego lub beżowego pada. Nie stosować twardych środków akrylujących.

Mycie profesjonalnym detergentem o pH 5-9 i dezynfekcja niskiego stopnia, preparaty B, F, V, Tbc.

XI. Dział farmacji

1. Czynności wykonywane 1 raz dziennie:

- a) mycie podłóg,
- b) mycie umywalek, zlewów i armatury,
- c) opróżnianie i mycie koszy oraz wymiana worków na śmieci,
- d) mycie blatów roboczych, blatów mebli, telefonów,
- e) mycie glazury wokół umywalek,
- f) przecieranie parapetów.

2. Czynności wykonywane w razie potrzeby:

- a) uzupełnianie mydła, środka dezynfekującego i ręczników papierowych w dozownikach,
- b) mycie podłóg,
- c) wykonywanie innych czynności zgodnie z zakresem obowiązków zleconych przez pielęgniarkę koordynującą lub inny personel medyczny.

3. Czynności wykonywane 2 razy w tygodniu:

- a) dezynfekcja syfonów przy umywalkach,
- b) mycie parapetów i kaloryferów,
- c) mycie i polerowanie luster,
- d) mycie szafek, biurek, stołów, krzeseł i przeszkleń,
- e) mycie i dezynfekcja zewnętrznych powierzchni dozowników na mydło, płyn dezynfekcyjny, ręczniki papierowe,
- f) mycie klamek, drzwi i framug.

4. Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:

- a) mycie i dezynfekcja powierzchni zmywalnych ścian,
- b) mycie klimatyzatorów,
- c) mycie futryn.

5. Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:

- a) mycie osłon lamp,
- b) czyszczenie podłóg przy użyciu maszyny czyszcząco-suszącej i szczotek lub pada.

6. Czynności wykonywane 1 raz na 3 miesiące:

- a) mycie okien (framug i szyb dwustronnie),
- b) mycie parapetów zewnętrznych,
- c) konserwacja podłóg wyłożonych wykładziną Tarkett – szorowanie maszynowe + odkurzanie na mokro + polerowanie na sucho:
nanieść roztwór środka czyszczącego o pH 10-11 na powierzchnię wykładziny i odczekać 5-10 min. Wyczyścić podłogę za pomocą jednotarczowej maszyny szorującej i pada. Natychmiast zebrać brudną wodę odkurzaczem. Następnie zmyć czystą wodą. Pozostawić wykładzinę do wyschnięcia, a następnie wypolerować na sucho z prędkością 500-1000 obrotów na minutę za pomocą białego lub beżowego pada. Nie stosować twardych środków akrylujących.

Mycie profesjonalnym detergentem o pH 5-9 i dezynfekcja niskiego stopnia, preparaty B, F, V, Tbc.

XII. Magazyny pościeli

1. Czynności wykonywane 2 razy w tygodniu:

- a) mycie podłóg i grzejników,
- b) mycie klamek, drzwi i framug,
- c) mycie szafek.

Mycie profesjonalnym detergentem o pH 5-9 i dezynfekcja niskiego stopnia, preparaty B, F, V.

XIII. Brudowniki

1. Czynności wykonywane 2 razy dziennie:
 - a) mycie i dezynfekcja podłóg,
 - b) mycie klamek, drzwi i futryn,
 - c) mycie i dezynfekcja umywalek i armatury,
 - d) wynoszenie bielizny, opróżnianie kontenerów.
2. Czynności wykonywane 1 raz dziennie:
 - a) mycie glazury wokół umywalek,
 - b) dezynfekcja koszy i kontenerów.
3. Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:
 - a) mycie parapetów wewnętrznych,
 - b) mycie grzejników.
4. Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:
 - a) mycie osłon lamp,
 - b) mycie kratki wentylacyjnych.

Mycie preparatami myjąco-dezynfekującymi i dezynfekcja preparatami B, F, V, Tbc.

XIV. Pomieszczenie ochrony

1. Czynności wykonywane 1 raz dziennie:
 - a) mycie podłóg,
 - b) opróżnianie kosza oraz wymiana worków na śmieci,
 - c) przecieranie powierzchni biurek,
 - d) przecieranie parapetów.
2. Czynności wykonywane 1 raz w tygodniu:
 - a) mycie koszy na śmieci,
 - b) mycie drzwi, klamek i framug,
 - c) mycie biurek, szafek i krzeseł,
 - d) mycie grzejników.
3. Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:
 - a) mycie osłon lamp.
4. Czynności wykonywane 1 raz na 3 miesiące:
 - a) mycie okien (framug i szyb dwustronnie),
 - b) mycie parapetów zewnętrznych.
5. Czynności wykonywane 1 raz na 6 miesięcy:

- a) konserwacja podłóg wyłożonych wykładziną Tarkett – szorowanie maszynowe + odkurzanie na mokro + polerowanie na sucho:
nanieść roztwór środka czyszczącego o pH 10-11 na powierzchnię wykładziny i odczekać 5-10 min. Wyczyścić podłogę za pomocą jednotarczowej maszyny szorującej i pada. Natychmiast zebrać brudną wodę odkurzaczem. Następnie zmyć czystą wodą. Pozostawić wykładzinę do wyschnięcia, a następnie wypolerować na sucho z prędkością 500-1000 obrotów na minutę za pomocą białego lub beżowego pada. Nie stosować twardych środków akrylujących.

Mycie profesjonalnym detergentem i dezynfekcja niskiego stopnia, preparaty B, F, V, Tbc.

XV. Windy

1. Czynności wykonywane 1 raz dziennie:
 - a) mycie podłóg,
 - b) mycie panelu dotykowego,
 - c) mycie luster.
2. Czynności wykonywane w razie potrzeby:
 - a) mycie podłóg,
 - b) mycie panelu dotykowego,
 - c) mycie luster,
 - d) mycie ścian i sufitu.

Mycie profesjonalnym detergentem i dezynfekcja niskiego stopnia, preparaty B, F, V, Tbc.

XVI. Kaplica

1. Czynności wykonywane 1 raz dziennie:
 - a) mycie podłogi,
 - b) przecieranie mebli,
 - c) przecieranie parapetu.
2. Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu:
 - a) mycie osłon lamp.
3. Czynności wykonywane 1 raz na 3 miesiące:
 - a) mycie okien (framug i szyb dwustronnie),
 - b) mycie parapetów zewnętrznych,
 - c) konserwacja podłóg wyłożonych wykładziną Tarkett – szorowanie maszynowe + odkurzanie na mokro + polerowanie na sucho:
nanieść roztwór środka czyszczącego o pH 10-11 na powierzchnię wykładziny i odczekać 5-10 min. Wyczyścić podłogę za pomocą jednotarczowej maszyny szorującej i pada. Natychmiast zebrać brudną wodę odkurzaczem. Następnie zmyć czystą wodą. Pozostawić wykładzinę do wyschnięcia, a następnie wypolerować na sucho z prędkością 500-1000 obrotów na minutę za pomocą białego lub beżowego pada. Nie stosować twardych środków akrylujących.

XVII. Garaż

1. Czynności wykonywane 1 raz na 6 miesięcy:
 - a) mycie podłogi hali garażowej

b) mycie bramy garażowej

Zasady sprzątania obowiązujące w szpitalu

1. Środki czystości, preparaty dezynfekcyjne muszą być dostępne dla personelu przez całą dobę.
2. Do sprzątania używa się detergentów i środków dezynfekcyjnych z użyciem profesjonalnego sprzętu.
3. Kolejność wykonywanych czynności opisano w Planie Higieny (mycie i dezynfekcja) obowiązującym w Szpitalu, stanowiącym załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego nr 9/SR/2016 (dalej: Plan Higieny), wykonywać w zależności od rodzaju stosowania preparatu dezynfekcyjnego i poziomu skażenia.
4. Podczas mycia i dezynfekcji powierzchni obowiązuje „ósemkowy” sposób pracy z mopem płaskim.
5. Do mycia i dezynfekcji poszczególnych powierzchni i sprzętów należy stosować ścierki, zgodnie z ich przeznaczeniem:
 - kolor czerwony: łazienki i toalety, brudowniki, pomieszczenia składowania odpadów, pomieszczenia składowania brudnej bielizny,
 - kolor zielony: izba przyjęć, stanowiska intensywnej opieki, gabinety zabiegowe, izolatki, hydroterapia,
 - kolor żółty: pokoje łóżkowe, kuchenki oddziałowe, pokoje zabiegowe, dyżurki pielęgniarek, poczekalnie dla pacjentów, magazyny zasobów czystych i sterylnych, sale rehabilitacyjne,
 - kolor niebieski: gabinety lekarskie, pokoje socjalne, pokoje pielęgniarek, recepcja, planowa izba przyjęć, biura, korytarze, klatki schodowe, windy.
6. Obowiązuje zasada wykorzystania ściereczek i nakładek na mopa tylko jeden raz.
7. Przed przystąpieniem do sprzątania nie wolno zamykać podłogi na sucho.
8. Sprzątanie należy wykonywać w rękawicach ochronnych.
9. Osoba sprzątająca musi znać nazwę i stężenie roztworu dezynfekcyjnego, którym prowadzi dezynfekcję.
10. Do roztworu dezynfekcyjnego nie wolno dodawać innych środków myjących.
11. Roztwory robocze, należy przygotować tuż przed użyciem. Stężenie roztworu roboczego nie może być ani wyższe ani niższe od zalecanego.
12. Do dezynfekcji powierzchni stosuje się roztwory preparatów działających skutecznie w czasie 15 minut. Ważne jest mycie powierzchni jeden raz dobrze zwilżonym mopem, a drugi raz lekko odsączonym mopem. Dezynfekowanych powierzchni nie wolno wycierać do sucha.
13. Czynności należy wykonać w czasie, który umożliwia wyschnięcie powierzchni.
14. Stosując preparaty „myjąco-dezynfekujące” należy przestrzegać tych samych środków ostrożności, co przy pracy ze środkami dezynfekcyjnymi, tzn. stosować środki ochrony osobistej – rękawice, przy rozpuszczaniu – maseczki. Uważać na szkodliwe działanie stężonych i rozcieńczonych preparatów na błony śluzowe oka, nosa, jamy ustnej. Należy uważać na wybielające i odbarwiające działanie niektórych preparatów chlorowych i tlenowych.
15. W pomieszczeniach myje się najpierw ściany, drzwi, kontakty, sprzęt. Następnie umyć obrzeża podłogi, po czym przestawić sprzęt na swoje miejsce i zakończyć mycie środkowej części podłogi.
16. Korytarz ze względów bezpieczeństwa myje się następująco: najpierw jedną połowę wzdłuż a następnie drugą.
17. Do dezynfekcji trudno dostępnych miejsc używa się preparatów w rozpylaczu.
18. W przypadku zabrudzenia powierzchni substancjami organicznymi należy postępować zgodnie z Planem Higieny.

19. Sprzęt używany do sprzątanía należy po każdym użyciu dokładnie wydezynfekować, umyć i wysuszyć.
20. Po każdym użyciu nakładki na mopy i ścierki należy umieścić w worku koloru czerwonego, a następnie poddać procesowi prania i dezynfekcji termicznej.
21. Czysty sprzęt do sprzątanía przechowywać w stanie suchym.
22. Minimum raz dziennie i w/g potrzeb należy usunąć brudną bieliznę i odpady szpitalne.
23. Wykonawca ma obowiązek rejestru wykonanych czynności myjąco – dezynfekujących. Rejestr wykonanych czynności pozostaje dostępny do wglądu.
24. Personel Sprzątający Wykonawca musi na poziomie sprzątanía pokoi pacjentów oraz biur prowadzić segregację odpadów komunalnych do toreb foliowych/ pojemników, które będą transportowane przez Wykonawcę do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
25. Częstotliwość czynności mycia i dezynfekcji może ulec zmianie na podstawie prowadzonych obserwacji i oceny mikrobiologicznej.
26. Zamawiający wymaga, aby w pomieszczeniach, w których znajdują się stanowiska do mycia i/lub dezynfekcji rąk oraz w sanitariatach użytkowanych przez personel i sanitariatach ogólnie dostępnych zlokalizowanych na terenie szpitala stałe znajdowały się takie środki jak: środki do dezynfekcji rąk (mydło) kompatybilne z dozownikami MERIDA, do mycia rąk, papier toaletowy, ręczniki papierowe. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do uzupełniania wg potrzeb worków foliowych na odpady komunalne (kolorystyka wg przepisów obowiązujących).
27. Wykonawca musi zapewnić wszystkie niezbędne środki czystości, dezynfekcyjne i udrażniające dopuszczone do stosowania w obszarze medycznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności: przepisami ustawy z dnia 13 września 2002r. o produktach biobójczych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 39, poz. 252 z późn. zm.), ustawy z dnia 11 stycznia 2001 r. o substancjach i preparatach chemicznych (t.j. Dz.U. z 2009 r. Nr 152, poz. 1222), ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o wyrobach medycznych (Dz. U. Nr 93, poz. 896 z późn. zm.), ustawy z dnia 6 września 2001 r. Prawo farmaceutyczne (tekst jednolity: Dz.U. z 2008r Nr 45 poz. 271 z późn.zm.).
28. Wykonawca winien dostarczyć wykaz środków do sprzątanía i dezynfekcji wraz z kartami charakterystyki środków dezynfekcyjnych o zakresie B, F, Tbc, V i sporobójcze na bazie chloru i alkoholu, zgodnie z Planem Higieny i obowiązującymi przepisami.
29. Wykonawca w ramach świadczonej usługi zapewnia preparaty do mycia, dezynfekcji, konserwacji, ścierki jednorazowe, ręczniki papierowe do podajników, papier toaletowy, mydło w płynie do uzupełniania i jednorazowych opakowaniach, środki do dezynfekcji rąk, w ilościach zapewniających stałą dostępność w/w.
30. Wykonawca usługi ponosi wszelką odpowiedzialność przed służbami kontrolującymi np. piel. epidemiologiczna, upoważniony pracownik adm. i inne (np. sanepid).
31. Zamawiający informuje iż posiada:
 - Ilość podajników na papier toaletowy: 134 szt.
 - Ilość podajników na mydło jednorazowe: 199 szt.(uzupełnianie pojemników jednorazowymi wkładami mydła w pianie)
 - Ilość podajników na środek dezynfekcyjny do rąk: 172 szt. (uzupełnianie pojemników jednorazowymi wkładami środka do dezynfekcji rąk)
 - Ilość podajników na ręczniki papierowe: 190 szt.(duża rolka)W/w podajniki winny być na bieżąco uzupełniane przez wykonawcę.

Wykonawca zobowiązuje się do:

- Posiadania mopów, szczotek toaletowych do wc (wymienianie brakujących szczotek lub uszkodzonych , które zostaną przypisane do konkretnych pomieszczeń,
- Posiadania wymiennych nakładek na mopy płaskie zgodnie z potrzebą,
- Posiadania i dostarczenia worków foliowych na odpady komunalne.
- Posiadania ścierek do sprzątanía w kolorach: niebieski, żółty, czerwony oraz jednorazowych.

- Posiadania wózków do sprzątania - dwuwaderekowe z wyciskarką i wielofunkcyjne, odkurzacza na sucho, odkurzacza na mokro, maszyny do mycia i czyszczenia korytarzy zasilanej akumulatorowo, szorowarek, polerek, parownicy, wózków do transportu bielizny czystej, bielizny brudnej i odpadów.
- Prowadzenia rejestru sprzątania i mycia lodówek.
- Przedstawienia zawartej umowy z pralnią lub zaświadczenia, że posiada urządzenia pralnicze w siedzibie firmy lub podłączenia swojej pralki w Szpitalu, pomieszczeniu wskazanym przez Zamawiającego.

Pościel – własność Szpitala:

1. Pobór z magazynu Szpitala do transportu bielizny. Wykonawca będzie posiadał wózki (zamknięte).
2. Do transportu brudnej pościeli Wykonawca będzie posiadał wózki zamknięte.
3. Wózki zamykane do transportu śmieci.

Gospodarka Odpadami medycznymi:

Odpady medyczne z miejsc ich powstawania (gabinety zabiegowe, dyżurki, gabinety lekarskie) usuwane będą przez Zamawiającego.

Instrukcja codziennego sprzątania oddziału

1. Wykonywać czynności mycia i dezynfekcji zgodnie z opisem w Planie Higieny.
2. Stosować zasady sprzątania zgodnie z opisem w Planie Higieny.
3. Przed przystąpieniem do sprzątania należy usunąć brudną bieliznę, odpady, baseny i kaczki poddać dezynfekcji.
4. W godzinach rannych wykonać codzienne rutynowe czynności, zaczynając od najmniej zanieczyszczonych pod względem fizycznym i mikrobiologicznym pomieszczeń oddziału: gabinety, dyżurki, pokoje socjalne, pokoje zabiegowe, pokoje łazienkowe, łazienki, toalety, brudowniki.
5. Podczas dezynfekcji i mycia powierzchni i sprzętu obowiązuje kod kolorów ściereczek zgodnie z ich przeznaczeniem.
6. Należy powstrzymać się od rutynowego sprzątania pokoi łóżkowych w następujących okresach:
 - przed godziną 6:00 rano oraz po godzinie 20:00,
 - podczas wizyty lekarskiej,
 - pokoje łóżkowe należy sprzątnąć codziennie do godziny 15:00.

Wymogi dla personelu Wykonawcy

Wykonawca:

1. Zapewnia personel należycie wykwalifikowany.
2. Zapewnia personel z aktualnymi badaniami oraz uprawnieniami do pracy na wysokościach.
3. Zapewnia bezpośredni nadzór nad wykonywaniem usługi poprzez imiennie wyznaczone osoby:

- wyznacza osoby zarządzające w imieniu Wykonawcy wykonywaniem usługi na terenie Szpitala (Kierownik obiektu),
 - zapewnia stały kontakt z osobą zarządzającą: bezpośredni w godzinach 08:00 – 15:00.
4. Personel uczestniczący w świadczeniu usługi zobowiązany jest do:
 - zachowania w tajemnicy wszystkich informacji powziętych w związku z wykonywaniem usług na terenie Szpitala, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę,
 - poszanowania godności pacjentów,
 - zwrotu do pielęgniarki oddziałowej Zamawiającego wszystkich przedmiotów znalezionych w pomieszczeniach Szpitala,
 - przestrzegania zasad higieny osobistej i estetycznego wyglądu.
 5. Przy wykonywaniu czynności obowiązuje bezwzględny nakaz zapewnienia nadzoru w zakresie przestrzegania wszystkich obowiązujących w Szpitalu procedur, instrukcji oraz odbycia przez każdą osobę szkoleń w zakresie:
 - bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - przepisów p.poż.,
 - dezynfekcji i higieny pomieszczeń,
 - utrzymania czystości pomieszczeń,
 - postępowania z materiałem zakaźnym,
 - postępowania w przypadku zanieczyszczenia powierzchni substancjami organicznymi,
 - higieny rąk,
 - gospodarki odpadami oraz zasad segregacji odpadów,
 - zasad przeprowadzania dezynfekcji powierzchni i bezpieczeństwa przy sporządzaniu roztworów preparatów dezynfekcyjnych,
 6. Osoba odpowiedzialna za nadzór nad personelem:
 - będzie prowadzić pełną ewidencję odbytych szkoleń,
 - ewidencje książeczek zdrowia,
 - przestrzegać terminów badań profilaktycznych i szczepień ochronnych,
 - umożliwi przedstawicielowi Zamawiającego kontrolowanie realizacji tego obowiązku.
 7. Wykonawca zapewni personelowi środki ochrony i higieny osobistej w miejscu pracy, właściwe zaplecze socjalne, w uzgodnieniu z Zamawiającym w zakresie zabezpieczenia miejsca.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia jednakowego umundurowania zawierającego logo firmy w wystarczającej ilości zmian (rozdział czynności brudnych i czystych).

Nadzór nad wykonywaniem usługi

1. Usługa będzie podlegała stałemu i szczegółowemu monitoringowi.
2. Monitorowanie czynności odbywać się będzie poprzez prowadzenie kart kontroli.
3. Nadzór ze strony Wykonawcy nad realizacją usługi będą sprawowały osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie.
4. Ze strony Szpitala kontrola jakości usługi prowadzona będzie przez pielęgniarki oddziałowe, epidemiologiczne, lub inne osoby wskazane przez Zamawiającego.
5. Osoby wyznaczone do nadzoru będą kontrolować na bieżąco prawidłowość wykonania usługi pod względem utrzymania czystości zgodnie z planem higieny, stanu sprzętu porządkowego, doboru i sporządzania roztworów środków myjących i dezynfekcyjnych, przestrzegania stref czystości i harmonogramu prac porządkowych, itp.
6. Wykonawca będzie prowadził rejestr zużytych materiałów, preparatów myjących i dezynfekujących w każdej komórce organizacyjnej szpitala i będzie sporządził miesięczne sprawozdanie dla Zamawiającego.

7. Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu miesięczne zestawienia zawierające nazwy producentów i nazwy stosowanych środków chemicznych i czystościowych wraz z cenami zakupu w celu oceny przez Zamawiającego czy stosowane środki są właściwej jakości, dostosowane do urządzeń i sprzętu używanego w Szpitalu oraz czy ich cena jest w wysokości nie wyższej niż możliwa do uzyskania cena przez Zamawiającego w zakupach centralnych w grupie. W przypadku stwierdzenia, że stosowane ceny przez Wykonawcę są wyższe niż ceny możliwe do uzyskania przez Zamawiającego, zaopatrzenie w odpowiednie środki chemiczne i czystościowe będzie następowało za pośrednictwem Zamawiającego a Wykonawca obniży koszt usługi sprzątania o cenę zakupu środków nabywanych przez Wykonawcę.

Dodatkowe informacje

Usługa będzie świadczona 7 dni w tygodniu, 24 godziny na dobę.